

ОТЧЕТ
управляющей организации ООО «РегСтрой-Сервис»
о выполненных за отчетный период работах (услугах)
по договору управления многоквартирным домом,
расположенным по адресу: ул. Вавилова, д.9/16

1. Основная информация

- 1.1. Отчетный период: 2021 год.
 1.2. Управляющая организация: *ООО «РегСтрой-Сервис»*
 1.2.1. Лицензия на управление МКД № №445 от 30.05.2015
 1.3. Основания управления многоквартирным домом: решение общего собрания собственников (протокол).

2. Поступившие средства за отчетный период

2.1. За отчетный период по статье «Содержание и ремонт жилого помещения»:

Начислено собственникам и пользователям помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2021 году	360703,91 руб.
Оплачено собственниками и пользователями помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2021 году	280706,8 руб.

3. Выполненные работы и понесенные затраты по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период

Фактические затраты по статье «Содержание и ремонт жилого помещения» за отчетный период:

№ п/п	Фактические затраты по статье	Сумма, руб.
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	74271,120
2	Техническое обслуживание инженерных сетей	28133
3	Техническое обслуживание конструктивных элементов здания	35728,910
4	Содержание придомовой территории	41355,510
5	Уборка лестничных клеток	31086,965
7	Расходы на ОДН	10630,255
8	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов	4360,615
9	Проверка ВКГО	4360,615
10	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	65039
11	Услуги управления	97762,175
12	Услуги поведению паспортного стола	5345,270
13	ИТОГО затрат за 2021 год	398073,435