

ОТЧЕТ
управляющей организации ООО «РегСтрой-Сервис»
о выполненных за отчетный период работах (услугах)
по договору управления многоквартирным домом,
расположенным по адресу: ул. Вернова, д.9

1. Основная информация

- 1.1. Отчетный период: 2021 год.
 1.2. Управляющая организация: ООО «РегСтрой-Сервис»
 1.2.1. Лицензия на управление МКД № №445 от 30.05.2015
 1.3. Основания управления многоквартирным домом: решение общего собрания собственников (протокол).

2. Поступившие средства за отчетный период

- 2.1. За отчетный период по статье «Содержание и ремонт жилого помещения»:

Начислено собственникам и пользователям помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2021 году	1775673,740 руб.
Оплачено собственниками и пользователями помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2021 году	1453325,520 руб.

3. Выполненные работы и понесенные затраты по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период

Фактические затраты по статье «Содержание и ремонт жилого помещения» за отчетный период:

№ п/п	Фактические затраты по статье	Сумма, руб.
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	281058,624
2	Техническое обслуживание инженерных сетей	106461,600
3	Техническое обслуживание конструктивных элементов здания	135206,232
4	Содержание придомовой территории	156498,552
5	Уборка лестничных клеток	117640,068
6	Эксплуатация, техническое и аварийное обслуживание лифтов	276267,852
7	Расходы на ОДН	177942,960
8	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	801152
9	Услуги управления	369954,060
10	Услуги поведению паспортного стола	16325,750
11	ИТОГО затрат за 2021 год	2438507,698