

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации ООО «РегСтрой-Сервис»**  
**о выполненных за отчетный период работах (услугах)**  
**по договору управления многоквартирным домом,**  
**расположенным по адресу: ул. Жюлио Кюри, д.15**

**1. Основная информация**

1.1. Отчетный период: 2021 год.

1.2. Управляющая организация: ООО «РегСтрой-Сервис»

1.2.1. Лицензия на управление МКД № №445 от 30.05.2015

1.3. Основания управления многоквартирным домом: решение общего собрания собственников (протокол).

**2. Поступившие средства за отчетный период**

2.1. За отчетный период по статье «Содержание и ремонт жилого помещения»:

Начислено собственникам и пользователям помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2021 году	<b>448276,74 руб.</b>
Оплачено собственниками и пользователями помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2021 году	<b>398272,01 руб.</b>

**3. Выполненные работы и понесенные затраты по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период**

Фактические затраты по статье «Содержание и ремонт жилого помещения» за отчетный период:

№ п/п	Фактические затраты по статье	Сумма, руб.
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	92264,832
2	Техническое обслуживание инженерных сетей	34948,800
3	Техническое обслуживание конструктивных элементов здания	44383,976
4	Содержание придомовой территории	51374,736
5	Уборка лестничных клеток	38618,424
7	Расходы на ОДН	217830,45
8	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов	5417,064
9	Проверка ВКГО	5417,064
10	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	217830,45
11	Услуги управления	121447,080
12	Услуги поведению паспортного стола	6640,272
13	<b>ИТОГО затрат за 2021 год</b>	<b>836173,148</b>