

ОТЧЕТ
управляющей организации ООО «РегСтрой-Сервис»
о выполненных за отчетный период работах (услугах)
по договору управления многоквартирным домом,
расположенным по адресу: ул. Жюлио Кюри, д.8

1. Основная информация

- 1.1. Отчетный период: 2021 год.
- 1.2. Управляющая организация: ООО «РегСтрой-Сервис»
- 1.2.1. Лицензия на управление МКД № №445 от 30.05.2015
- 1.3. Основания управления многоквартирным домом: решение общего собрания собственников (протокол).

2. Поступившие средства за отчетный период

- 2.1. За отчетный период по статье «Содержание и ремонт жилого помещения»:

Начислено собственникам и пользователям помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2021 году	204731,950 руб.
Оплачено собственниками и пользователями помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2021 году	190365,650 руб.

3. Выполненные работы и понесенные затраты по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период

Фактические затраты по статье «Содержание и ремонт жилого помещения» за отчетный период:

№ п/п	Фактические затраты по статье	Сумма, руб.
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	42508,224
2	Техническое обслуживание инженерных сетей	16101,600
3	Техническое обслуживание конструктивных элементов здания	20449,032
4	Содержание придомовой территории	23669,352
5	Уборка лестничных клеток	17792,268
7	Расходы на ОДН	3783,876
8	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов	2495,748
9	Проверка ВКГО	2495,748
10	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	26725
11	Услуги управления	55953,060
12	Услуги по ведению паспортного стола	3059,304
13	ИТОГО затрат за 2021 год	215033,212