

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации ООО «РегСтрой-Сервис»**  
**о выполненных за отчетный период работах (услугах)**  
**по договору управления многоквартирным домом,**  
**расположенным по адресу: ул. Инженерная, д.23/5**

**1. Основная информация**

- 1.1. Отчетный период: 2021 год.  
 1.2. Управляющая организация: *ООО «РегСтрой-Сервис»*  
 1.2.1. Лицензия на управление МКД № №445 от 30.05.2015  
 1.3. Основания управления многоквартирным домом: решение общего собрания собственников (протокол).

**2. Поступившие средства за отчетный период**

- 2.1. За отчетный период по статье «Содержание и ремонт жилого помещения»:

Начислено собственникам и пользователям помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2021 году	<b>196874,830 руб.</b>
Оплачено собственниками и пользователями помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2021 году	<b>185218,890 руб.</b>

**3. Выполненные работы и понесенные затраты по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период**

Фактические затраты по статье «Содержание и ремонт жилого помещения» за отчетный период:

№ п/п	Фактические затраты по статье	Сумма, руб.
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	43160,832
2	Техническое обслуживание инженерных сетей	16348,800
3	Техническое обслуживание конструктивных элементов здания	20762,976
4	Содержание придомовой территории	24032,736
5	Уборка лестничных клеток	18065,424
7	Расходы на ОДН	4945,512
8	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов	2534,064
9	Проверка ВКГО	2534,064
10	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	23115
11	Услуги управления	56812,080
12	Услуги поведению паспортного стола	3106,272
13	<b>ИТОГО затрат за 2021 год</b>	<b>215417,76</b>