

ОТЧЕТ
управляющей организации ООО «РегСтрой-Сервис»
о выполненных за отчетный период работах (услугах)
по договору управления многоквартирным домом,
расположенным по адресу: ул. Курчатова, д.15

1. Основная информация

1.1. Отчетный период: 2021 год.

1.2. Управляющая организация: ООО «РегСтрой-Сервис»

1.2.1. Лицензия на управление МКД № №445 от 30.05.2015

1.3. Основания управления многоквартирным домом: решение общего собрания собственников (протокол).

2. Поступившие средства за отчетный период

2.1. За отчетный период по статье «Содержание и ремонт жилого помещения»:

Начислено собственникам и пользователям помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2021 году	563784,60 руб.
Оплачено собственниками и пользователями помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2021 году	525491,95 руб.

3. Выполненные работы и понесенные затраты по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период

Фактические затраты по статье «Содержание и ремонт жилого помещения» за отчетный период:

№ п/п	Фактические затраты по статье	Сумма, руб.
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	95470,848
2	Техническое обслуживание инженерных сетей	36163,20
3	Техническое обслуживание конструктивных элементов здания	45927,264
4	Содержание придомовой территории	53159,904
5	Уборка лестничных клеток	39960,336
7	Расходы на ОДН	13018,752
8	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов	5605,296
9	Проверка ВКГО	5605,296
10	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	136347
11	Услуги управления	125667,120
12	Услуги поведению паспортного стола	6871,008
13	ИТОГО затрат за 2021 год	563796,024