

ОТЧЕТ
управляющей организации ООО «РегСтрой-Сервис»
о выполненных за отчетный период работах (услугах)
по договору управления многоквартирным домом,
расположенным по адресу: ул. Курчатова, д.7

1. Основная информация

- 1.1. Отчетный период: 2021 год.
 1.2. Управляющая организация: ООО «РегСтрой-Сервис»
 1.2.1. Лицензия на управление МКД № №445 от 30.05.2015
 1.3. Основания управления многоквартирным домом: решение общего собрания собственников (протокол).

2. Поступившие средства за отчетный период

- 2.1. За отчетный период по статье «Содержание и ремонт жилого помещения»:

| | |
|--|------------------------|
| Начислено собственникам и пользователям помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2021 году | 210803,170 руб. |
| Оплачено собственниками и пользователями помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2021 году | 217840,820 руб. |

3. Выполненные работы и понесенные затраты по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период

Фактические затраты по статье «Содержание и ремонт жилого помещения» за отчетный период:

| № п/п | Фактические затраты по статье | Сумма, руб. |
|-------|--|-------------------|
| 1 | Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД | 43699,392 |
| 2 | Техническое обслуживание инженерных сетей | 16552,800 |
| 3 | Техническое обслуживание конструктивных элементов здания | 21022,056 |
| 4 | Содержание придомовой территории | 24332,616 |
| 5 | Уборка лестничных клеток | 18290,844 |
| 7 | Расходы на ОДН | 4055,436 |
| 8 | Проверка вентиляционных каналов и дымоходов | 2565,684 |
| 9 | Проверка ВКГО | 2565,684 |
| 10 | Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | 20137,9 |
| 11 | Услуги управления | 57520,980 |
| 12 | Услуги по ведению паспортного стола | 3145,032 |
| 13 | ИТОГО затрат за 2021 год | 213888,424 |