

ОТЧЕТ
управляющей организации ООО «РегСтрой-Сервис»
о выполненных за отчетный период работах (услугах)
по договору управления многоквартирным домом,
расположенным по адресу: ул. Ленинградская, д.8

1. Основная информация

- 1.1. Отчетный период: 2021 год.
 1.2. Управляющая организация: ООО «РегСтрой-Сервис»
 1.2.1. Лицензия на управление МКД № №445 от 30.05.2015
 1.3. Основания управления многоквартирным домом: решение общего собрания собственников (протокол).

2. Поступившие средства за отчетный период

- 2.1. За отчетный период по статье «Содержание и ремонт жилого помещения»:

Начислено собственникам и пользователям помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2021 году	310591,200 руб.
Оплачено собственниками и пользователями помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2021 году	238698,590 руб.

3. Выполненные работы и понесенные затраты по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период

Фактические затраты по статье «Содержание и ремонт жилого помещения» за отчетный период:

№ п/п	Фактические затраты по статье	Сумма, руб.
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	64009,440
2	Техническое обслуживание инженерных сетей	24246
3	Техническое обслуживание конструктивных элементов здания	30792,420
4	Содержание придомовой территории	35641,620
5	Уборка лестничных клеток	26791,830
7	Расходы на ОДН	8001,180
8	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов	3758,130
9	Проверка ВКГО	3758,130
10	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	331
11	Услуги управления	84254,850
12	Услуги поведению паспортного стола	4606,740
13	ИТОГО затрат за 2021 год	286191,34