

ОТЧЕТ
управляющей организации ООО «РегСтрой-Сервис»
о выполненных за отчетный период работах (услугах)
по договору управления многоквартирным домом,
расположенным по адресу: ул. Мира, д.2/13

1. Основная информация

- 1.1. Отчетный период: 2021 год.
1.2. Управляющая организация: *ООО «РегСтрой-Сервис»*
1.2.1. Лицензия на управление МКД № №445 от 30.05.2015
1.3. Основания управления многоквартирным домом: решение общего собрания собственников (протокол).

2. Поступившие средства за отчетный период

2.1. За отчетный период по статье «Содержание и ремонт жилого помещения»:

Начислено собственникам и пользователям помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2021 году	196591,920 руб.
Оплачено собственниками и пользователями помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2021 году	181499,410 руб.

3. Выполненные работы и понесенные затраты по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период

Фактические затраты по статье «Содержание и ремонт жилого помещения» за отчетный период:

№ п/п	Фактические затраты по статье	Сумма, руб.
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	40626,432
2	Техническое обслуживание инженерных сетей	15388,800
3	Техническое обслуживание конструктивных элементов здания	19543,776
4	Содержание придомовой территории	22621,536
5	Уборка лестничных клеток	17004,624
7	Расходы на ОДН	4539,696
8	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов	2385,264
9	Проверка ВКГО	2385,264
10	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	31482
11	Услуги управления	53476,080
12	Услуги по ведению паспортного стола	2923,872
13	ИТОГО затрат за 2021 год	212377,344