

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации ООО «РегСтрой-Сервис»**  
**о выполненных за отчетный период работах (услугах)**  
**по договору управления многоквартирным домом,**  
**расположенным по адресу: ул. Правды, д.16**

**1. Основная информация**

- 1.1. Отчетный период: 2021 год.  
 1.2. Управляющая организация: ООО «РегСтрой-Сервис»  
 1.2.1. Лицензия на управление МКД № №445 от 30.05.2015  
 1.3. Основания управления многоквартирным домом: решение общего собрания собственников (протокол).

**2. Поступившие средства за отчетный период**

- 2.1. За отчетный период по статье «Содержание и ремонт жилого помещения»:

Начислено собственникам и пользователям помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2021 году	<b>199818,360 руб.</b>
Оплачено собственниками и пользователями помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2021 году	<b>193323,490 руб.</b>

**3. Выполненные работы и понесенные затраты по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период**

Фактические затраты по статье «Содержание и ремонт жилого помещения» за отчетный период:

№ п/п	Фактические затраты по статье	Сумма, руб.
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	40743,024
2	Техническое обслуживание инженерных сетей	15432,960
3	Техническое обслуживание конструктивных элементов здания	19599,864
4	Содержание придомовой территории	22686,456
5	Уборка лестничных клеток	17053,428
7	Расходы на ОДН	7214,909
8	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов	2392,116
9	Проверка ВКГО	2392,116
10	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	242723
11	Услуги управления	53629,536
12	Услуги по ведению паспортного стола	2932,272
13	<b>ИТОГО затрат за 2021 год</b>	<b>426799,681</b>