

ОТЧЕТ
управляющей организации ООО «РегСтрой-Сервис»
о выполненных за отчетный период работах (услугах)
по договору управления многоквартирным домом,
расположенным по адресу: ул. Правды, д.29

1. Основная информация

- 1.1. Отчетный период: 2021 год.
 1.2. Управляющая организация: ООО «РегСтрой-Сервис»
 1.2.1. Лицензия на управление МКД № №445 от 30.05.2015
 1.3. Основания управления многоквартирным домом: решение общего собрания собственников (протокол).

2. Поступившие средства за отчетный период

2.1. За отчетный период по статье «Содержание и ремонт жилого помещения»:

Начислено собственникам и пользователям помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2021 году	854107,620 руб.
Оплачено собственниками и пользователями помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2021 году	818594,970 руб.

3. Выполненные работы и понесенные затраты по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период

Фактические затраты по статье «Содержание и ремонт жилого помещения» за отчетный период:

№ п/п	Фактические затраты по статье	Сумма, руб.
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	174873,600
2	Техническое обслуживание инженерных сетей	66240
3	Техническое обслуживание конструктивных элементов здания	84124,800
4	Содержание придомовой территории	97327,800
5	Уборка лестничных клеток	73195,200
7	Расходы на ОДН	27489,600
8	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов	10267,20
9	Проверка ВКГО	10267,20
10	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	73274
11	Услуги управления	230184
12	Услуги по ведению паспортного стола	12585,600
13	ИТОГО затрат за 2021 год	859829