

ОТЧЕТ
управляющей организации ООО «РегСтрой-Сервис»
о выполненных за отчетный период работах (услугах)
по договору управления многоквартирным домом,
расположенным по адресу: ул. Строителей, д.6

1. Основная информация

- 1.1. Отчетный период: 2021 год.
 1.2. Управляющая организация: ООО «РегСтрой-Сервис»
 1.2.1. Лицензия на управление МКД № №445 от 30.05.2015
 1.3. Основания управления многоквартирным домом: решение общего собрания собственников (протокол).

2. Поступившие средства за отчетный период

2.1. За отчетный период по статье «Содержание и ремонт жилого помещения»:

Начислено собственникам и пользователям помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2021 году	1083310,920 руб.
Оплачено собственниками и пользователями помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2021 году	1139541,100руб.

3. Выполненные работы и понесенные затраты по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период

Фактические затраты по статье «Содержание и ремонт жилого помещения» за отчетный период:

№ п/п	Фактические затраты по статье	Сумма, руб.
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	222976,512
2	Техническое обслуживание инженерных сетей	84460,800
3	Техническое обслуживание конструктивных элементов здания	107265,216
4	Содержание придомовой территории	124157,376
5	Уборка лестничных клеток	93329,184
7	Расходы на ОДН	28927,824
8	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов	13091,424
9	Проверка ВКГО	13091,424
10	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	330332
11	Услуги управления	293501,280
12	Услуги поведению паспортного стола	16047,552
13	ИТОГО затрат за 2021 год	1327180,592