

ОТЧЕТ
управляющей организации ООО «РегСтрой-Сервис»
о выполненных за отчетный период работах (услугах)
по договору управления многоквартирным домом,
расположенным по адресу: ул. Школьная, д.10Б

1. Основная информация

1.1. Отчетный период: 2021 год.

1.2. Управляющая организация: ООО «РегСтрой-Сервис»

1.2.1. Лицензия на управление МКД № №445 от 30.05.2015

1.3. Основания управления многоквартирным домом: решение общего собрания собственников (протокол).

2. Поступившие средства за отчетный период

2.1. За отчетный период по статье «Содержание и ремонт жилого помещения»:

Начислено собственникам и пользователям помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2021 году	1037513,130 руб.
Оплачено собственниками и пользователями помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2021 году	696590,590 руб.

3. Выполненные работы и понесенные затраты по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период

Фактические затраты по статье «Содержание и ремонт жилого помещения» за отчетный период:

№ п/п	Фактические затраты по статье	Сумма, руб.
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	217122,048
2	Техническое обслуживание инженерных сетей	82243,200
3	Техническое обслуживание конструктивных элементов здания	104448,864
4	Содержание придомовой территории	120897,504
5	Уборка лестничных клеток	90878,736
6	Расходы на ОДН	23850,528
7	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	431670
8	Услуги управления	285795,120
9	Услуги поведению паспортного стола	15626,208
10	ИТОГО затрат за 2021 год	1372532,208