

ОТЧЕТ
управляющей организации ООО «РегСтрой-Сервис»
о выполненных за отчетный период работах (услугах)
по договору управления многоквартирным домом,
расположенным по адресу: Хлебозаводской пер., д.24

1. Основная информация

- 1.1. Отчетный период: 2021 год.
 1.2. Управляющая организация: ООО «РегСтрой-Сервис»
 1.2.1. Лицензия на управление МКД № №445 от 30.05.2015
 1.3. Основания управления многоквартирным домом: решение общего собрания собственников (протокол).

2. Поступившие средства за отчетный период

- 2.1. За отчетный период по статье «Содержание и ремонт жилого помещения»:

Начислено собственникам и пользователям помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2021 году	2007670,750 руб.
Оплачено собственниками и пользователями помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2021 году	1931655,510 руб.

3. Выполненные работы и понесенные затраты по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период

Фактические затраты по статье «Содержание и ремонт жилого помещения» за отчетный период:

№ п/п	Фактические затраты по статье	Сумма, руб.
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	265377,024
2	Техническое обслуживание инженерных сетей	100521,600
3	Техническое обслуживание конструктивных элементов здания	127662,432
4	Содержание придомовой территории	147766,752
5	Уборка лестничных клеток	111076,368
7	Расходы на ОДН	172394,544
8	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов	15580,848
9	Проверка ВКГО	15580,848
10	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	1109227,97
11	Услуги управления	349312,560
12	Услуги по ведению паспортного стола	18825,504
13	ИТОГО затрат за 2021 год	2433326,45