

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации ООО «РегСтрой-Сервис»**  
**о выполненных за отчетный период работах (услугах)**  
**по договору управления многоквартирным домом,**  
**расположенным по адресу: ул. Жюлио Кюри, д.15**

**1. Основная информация**

- 1.1. Отчетный период: 2022 год.  
 1.2. Управляющая организация: ООО «РегСтрой-Сервис»  
 1.2.1. Лицензия на управление МКД № №445 от 30.05.2015  
 1.3. Основания управления многоквартирным домом: решение общего собрания собственников (протокол).

**2. Поступившие средства за отчетный период**

- 2.1. За отчетный период по статье «Содержание и ремонт жилого помещения»:

Начислено собственникам и пользователям помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2022 году	<b>468 181,14 руб.</b>
Оплачено собственниками и пользователями помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2022 году	<b>430 444,31 руб.</b>

**3. Выполненные работы и понесенные затраты по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период**

Фактические затраты по статье «Содержание и ремонт жилого помещения» за отчетный период:

№ п/п	Фактические затраты по статье	Сумма, руб.
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	<b>95410,224</b>
2	Техническое обслуживание инженерных сетей	<b>25032,078</b>
3	Техническое обслуживание конструктивных элементов здания	<b>25032,078</b>
4	Содержание придомовой территории	<b>96109,20</b>
5	Уборка лестничных клеток	<b>41763,816</b>
6	Расходы на ОДН	<b>12623,536</b>
7	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов	<b>6072,354</b>
8	Проверка ВКГО	<b>6203,412</b>
9	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	<b>612318,69</b>
	Начислено	<b>28701,698</b>
	Выполнено, в т.ч расходы за предыдущий период	<b>612318,69</b>
	Итого	<b>-583616,992</b>
10	Услуги управления	<b>124592,472</b>
11	Услуги по ведению паспортного стола	<b>6640,272</b>
<b>12</b>	<b>ИТОГО затрат за 2022 год</b>	<b>1051798,132</b>