

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации ООО «РегСтрой-Сервис»**  
**о выполненных за отчетный период работах (услугах)**  
**по договору управления многоквартирным домом,**  
**расположенным по адресу: ул. Правды, д.16**

**1. Основная информация**

1.1. Отчетный период: 2022 год.

1.2. Управляющая организация: ООО «РегСтрой-Сервис»

1.2.1. Лицензия на управление МКД № №445 от 30.05.2015

1.3. Основания управления многоквартирным домом: решение общего собрания собственников (протокол).

**2. Поступившие средства за отчетный период**

2.1. За отчетный период по статье «Содержание и ремонт жилого помещения»:

Начислено собственникам и пользователям помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2022 году	<b>209 031,58 руб.</b>
Оплачено собственниками и пользователями помещений в МКД по статье «Содержание и текущий ремонт» в 2022 году	<b>198 793,22 руб.</b>

**3. Выполненные работы и понесенные затраты по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период**

Фактические затраты по статье «Содержание и ремонт жилого помещения» за отчетный период:

№ п/п	Фактические затраты по статье	Сумма, руб.
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	42131,982
2	Техническое обслуживание инженерных сетей	11053,858
3	Техническое обслуживание конструктивных элементов здания	11053,858
4	Содержание придомовой территории	42440,640
5	Уборка лестничных клеток	18442,388
6	Расходы на ОДН	7862,948
7	Проверка вентиляционных каналов и дымоходов	2681,478
8	Проверка ВКГО	2739,352
9	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	260148,33
	Начислено	12674,31
	Выполнено, в т.ч расходы за предыдущий период	260148,33
	Итого	-247474,02
10	Услуги управления	55018,503
11	Услуги поведению паспортного стола	2932,263
12	<b>ИТОГО затрат за 2022 год</b>	<b>456505,6</b>